



MĚSTSKÝ ÚŘAD PŘÍBRAM

STAVEBNÍ ÚŘAD A ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ

Tyršova 108, 261 19 Příbram I, tel.: 318 402 211, fax: 318 628 016, e-mail: e-podatelna@pribram.eu
ID datové schránky města Příbram: 2ebbrqu, IČ: 00243132

VÁŠ DOPIS ZN:

SPIS. ZNAČKA: SZ MeUPB/09858/2017/SÚÚP/Ře

ČÍSLO JEDNACÍ: MeUPB 13939/2017

VYŘIZUJE: Ing. Petra Řeháková

TEL/FAX: 318 402 467

E-MAIL: petra.rehakova@pribram.eu

DATUM: 10.02.2017

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ ÚZEMNÍHO ŘÍZENÍ A POZVÁNÍ K VEŘEJNÉMU ÚSTNÍMU JEDNÁNÍ

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IČO 65993390, Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

(dále jen "žadatel") podal dne 30.01.2017 žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby:

retenční nádrž, přeložka kanalizace a oplocení

na pozemcích parc. č. 344/1, 344/13, 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, 497/15 v katastrálním území Dubenec u Příbramě. Uvedeným dnem bylo zahájeno územní řízení.

Stavba obsahuje:

- Jedná se o stavbu nové **retenční nádrže**, suché bez stálého nadržení, která bude mít zastavěnou plochu 2750 m² a minimální retenční objem 1411 m³ (výpočet pro pětiletou periodicitu). Nádrž bude zadržovat dešťové vody z přilehlých spádových území včetně části dálnice D4 a bude redukovat vody v korytě vodního toku v intravilánu obce Dubenec. Regulovaný odtok z nádrže je stanoven na 50l/s. Nádrž bude umístěna na pozemcích č.parc. 424/7, 424/8, 424/9, 424/10, 344/13 a 344/1 v k.ú. Dubenec u Příbramě, a to ve vzdálenosti 12,85 m od pozemku č.parc. 433/42 a navazuje na hranici pozemku č.parc. 344/8 a pozemku č.parc. 497/15. Retenční nádrž bude provedena jako zemní, částečně nasypaná hráz a částečně zahloubená pod úroveň stávajícího terénu s nepravidelným půdorysem dna. Sjezd k objektu bude řešen z veřejné komunikace na pozemku č.parc. 344/1 přes pozemek 344/13 v k.ú. Dubenec. Obslužná komunikace bude mít plochu 240 m² a šířku 3,0 m a bude probíhat podél jedné strany v místě sdruženého funkčního objektu. Na vjezdu bude umístěna brána a areál objektu bude částečně oplocen pletivem do ocelových sloupků. Oplocení bude vysoké 2,0 m. Na odtoku z nádrže bude umístěn sdružený funkční objekt, ve kterém bude umístěn vírový ventil pro regulaci odtoku a bezpečnostní přeliv. V délce 58 m bude na pozemku č.parc. 344/1 (na hraně komunikace) umístěno ocelové svodidlo.
- Související stavbou je **přeložka kanalizace** DN 300 v délce celkem 88,2 m. Přeložkou budou dotčeny pozemky č.parc. 424/7, 424/8, 497/15 v k.ú. Dubenec. Nová trasa povede kolem obvodu retenční nádrže, částečně v souběhu s korytem bezejmenného vodního toku. Překládané potrubí bude plastové DN 300 a DN 500 a bude doplněno čtyřmi novými revizními šachticemi.

Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), oznamuje podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zahájení územního řízení a současně, protože jde o záměr umístěný v území, ve kterém nebyl vydán územní plán, nařizuje k projednání žádosti veřejné ústní jednání na den

14. března 2017 (úterý) v 9:00 hodin

se schůzkou pozvaných do zasedací místnosti stavebního úřadu, Příbram I/105 (1. patro - nad restaurací Švejk).

Konání veřejného ústního jednání se oznamuje veřejnosti veřejnou vyhláškou, která musí být vyvěšena nejméně 30 dnů předem. Po tuto dobu musí stavební úřad umožnit každému nahlédnout do podkladů pro vydání rozhodnutí (Městský úřad Příbram, odbor Stavební úřad a územní plánování, úřední dny: Po, St 8-12 a 13-17, Pá 8-10, v ostatních pracovních dnech po telefonické domluvě).

Žadatel podle § 87 odst. 2 stavebního zákona zajistí, aby informace o žadateli, předmětu územního řízení a veřejném ústním jednání byla bezodkladně vyvěšena do doby konání veřejného ústního jednání na místě:

u vedlejší komunikace na pozemku č.parc. 399/1 (v blízkosti hlavní komunikace č.parc. 344/1).

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

parc. č. 344/8, 344/9, 344/11, 344/12, 344/15, 433/40, 433/42, 497/17 v katastrálním území Dubenec u Příbramě

Poučení:

Závazná stanoviska dotčených orgánů, námítky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak se k nim nepřihlíží. K závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního nebo regulačního plánu, se nepřihlíží. K námítkám, které překračují rozsah a nesplňují požadavky § 89 odst. 4 stavebního zákona, se nepřihlíží. Účastník řízení ve svých námítkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek.

Obec může uplatnit námítky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě, nebo osoba, jejíž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být územním rozhodnutím přímo dotčeno, může uplatňovat námítky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je její právo přímo dotčeno. Osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může uplatňovat námítky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Pověřený zaměstnanec stavebního úřadu je podle § 172 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb s vědomím jejich vlastníků při zjišťování stavu stavby a pozemku nebo opatřování důkazů a dalších podkladů pro vydání správního rozhodnutí nebo opatření.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje postup v řízení anebo plnění úkolů podle § 172 odst. 1 stavebního zákona tím, že znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přízvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Účastník nebo jeho zástupce je povinen předložit na výzvu oprávněné úřední osoby průkaz totožnosti. Průkazem totožnosti se rozumí doklad, který je veřejnou listinou, v němž je uvedeno jméno a příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě bydliště mimo území České republiky a z něhož je patrná i podoba, popřípadě jiný údaj umožňující správnímu orgánu identifikovat osobu, která doklad předkládá, jako jeho oprávněného držitele.

Každý, kdo činí úkony jménem právnické osoby, musí prokázat své oprávnění. V téže věci může za právnickou osobu současně činit úkony jen jedna osoba.

otisk úředního razítka

Ing. Petra Řeháková
referent Stavebního úřadu a územního plánování

Tento dokument musí být vyvěšen na úřední desce Městského úřadu Příbram a na úřední desce Obecního úřadu Dubenec min. 15 dnů, 15. den je posledním dnem oznámení.

Datum vyvěšení:

Datum sejmutí:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující vyvěšení
Razítko:

.....
Podpis oprávněné osoby, potvrzující sejmutí
Razítko:

Obdrží:

Účastníci řízení (případně zástupci)

Ředitelství silnic a dálnic ČR, IDDS: zjq4rhz

sídlo: Na Pankráci č.p. 546/56, 140 00 Praha 4-Nusle

Josef Šindelář, Dubenec č.p. 21, 261 01 Příbram 1

1. SčV, a.s., IDDS: mw2g7ve

sídlo: Ke Kablu č.p. 971/1, Praha 15-Hostivař, 102 00 Praha 102

DIAMO, s.p., o.z. SUL Příbram, IDDS: sjfywke

sídlo: 28. října č.p. 184, Příbram VII, 261 01 Příbram 1

Povodí Vltavy, s.p., závod Dolní Vltava, IDDS: gg4t8hf

sídlo: Grafická č.p. 429/36, 150 21 Praha 5-Smíchov

Státní statek Jeneč, státní podnik v likvidaci, IDDS: rb8wvq3

sídlo: Karlovarská č.p. 7, 252 61 Jeneč

Svazek obcí pro vodovody a kanalizace, Pod Anenskou č.p. 149, Příbram IV, 261 01 Příbram 1

Ing. Květoslava Bartošová, Jupiterstasse č.p. 45, 3015 Bern, Switzerland

JUDr. David Bauer, IDDS: jyh7435

trvalý pobyt: Kout na Šumavě č.p. 71, 345 02 Kout na Šumavě

Milan Bauer, Pod Kruhovkou č.p. 87/6, Bukovec, 312 00 Plzeň 12

Ing. Marie Fialová, Dolnokrčská č.p. 21/14, 140 00 Praha 4-Krč

Ludmila Landová, Svatohorská alej č.p. 529, Příbram III, 261 01 Příbram 1

Růžena Lázinková, Klaudova č.p. 73, Příbram IV, 261 01 Příbram 1

Mgr. Michal Dobiáš advokát, Betlémské nám. č.p. 6, 110 00 Praha 1

Jaroslava Siglová, Limuzská č.p. 528/39, Praha 10-Malešice, 108 00 Praha 108

Miroslav Šimonovský, Višňová č.p. 65, 262 61 Višňová u Příbramě

Vladislav Šimonovský, Dubenec č.p. 40, 261 01 Příbram 1

Jaroslava Tomanová, Rue des Pervenches č.p. 5, Carouge, 1227 Geneve, Switzerland

Obec Dubenec, IDDS: 4udb6s9

sídlo: Dubenec č.p. 48, 261 01 Příbram 1

Státní pozemkový úřad, IDDS: z49per3

sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Dotčené orgány

Krajský úřad Stř. kraje, odbor dopravní, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Krajský úřad Stř. kraje, odbor ŽP a zemědělství, IDDS: keebyyf

sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Městský úřad Příbram, odbor životního prostředí, Tyršova č.p. 108, Příbram I, 261 01 Příbram 1

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aa3

sídlo: nábreží Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 00 Praha 1-Nové Město

Obvodní báňský úřad pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf

sídlo: Kozí č.p. 748/4, Staré Město, 110 00 Praha 1

Policie ČR, KŘP Stř. kraje, ÚO Příbram, dopravní inspektorát, IDDS: 2dtai5u

sídlo: Žežická č.p. 498, Příbram V-Zdaboř, 261 23 Příbram 1

Na vědomí

Nostra Terra, z.s., IDDS: azm4m9h

sídlo: Nákupní č.p. 425/3, Šumbark, 736 01 Havířov 1

Spis

